

# Rocha crece contigo

## Fideicomiso 2021



## Concepto.

Es una herramienta que nos permite financiar obras, cediendo el 30% de los ingresos futuros de la patente de rodados a través de SUCIVE.

### **Apunta a dos objetivos principalmente:**

1. A generar fuentes de empleo en el departamento, estando como cláusula que el 75% de la mano de obra sea local, siendo un estimado del 50% del monto del fideicomiso se destina al pago de salarios.
2. Dotar de obras de infraestructura y algunas de gran porte que mejoran la calidad de vida de los rochenses solucionando grandes problemáticas.

# OBRAS

# TRABAJO

# FUTURO

# EMPLEO

20

20 Millones  
de Dólares.

15

15 años de  
financiamiento.

UI

Financiado en  
Unidades Indexadas.

Administrado por la Corporación Nacional para el Desarrollo.

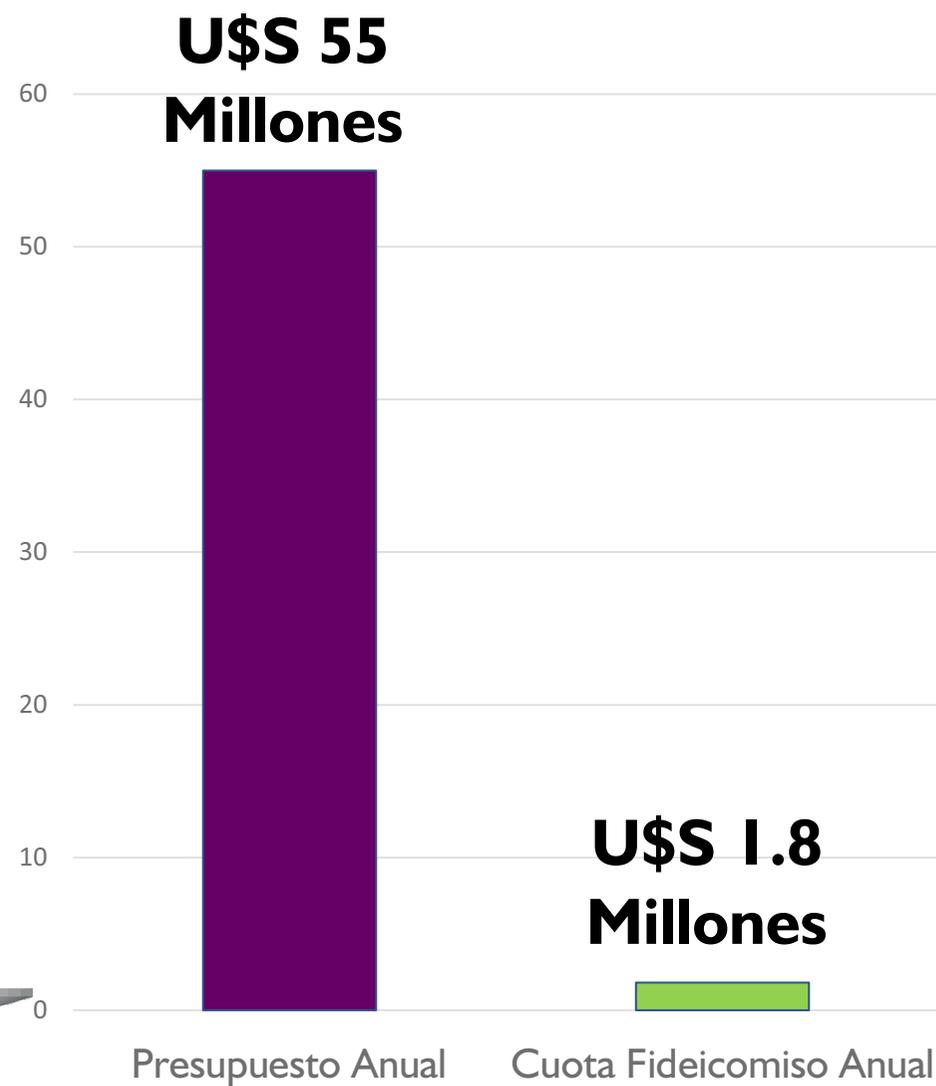


CND

CORPORACION NACIONAL  
PARA EL DESARROLLO

**3%**

Costo del pago del Fideicomiso en relación al presupuesto anual de la Intendencia Municipal de Rocha



**D  
I  
S  
T  
R  
I  
B  
U  
C  
I  
Ó  
N**

Rocha	U\$S 7.568.457
Chuy	U\$S 1.613.600
Castillos, Aguas Dulces, Valizas y La Esmeralda	U\$S 3.287.319
Lascano	U\$S 1.946.592
La Paloma y La Pedrera	U\$S 2.655.878
Barra del Chuy	U\$S 960.061
La Coronilla	U\$S 1.065.087
Punta del Diablo	U\$S 903.006



# ROCHA

## **Puente del Paso Real**

Monto estimado: U\$S 2.800.000

Nuevo puente vehicular y peatonal en Paso Real de 60m aproximadamente. Pavimentación en conexiones al puente, iluminación y mobiliario urbano.

## **Regulación hídrica de la Cañada del Ejido**

Monto estimado: U\$S 4.500.000

Represa reguladora en el Paso del Nadador, la cual permitirá regular hídricamente a la Cañada del Ejido, evitando inundaciones zonas de Rocha.

## **Av. Iero de Agosto**

Monto estimado: U\$S 500.000

Repavimentación completa con carpeta asfáltica y veredas a ambos lados.

# PUENTE PASO REAL

Puente vehicular y peatonal

Aprox: 60 ms

Pavimentación en accesos

Aprox: 800 ms

Alumbrado.



SENDA  
PEATONAL

ALCANTARILLAS PARA  
DRENAJE DE CRUCE  
VEHICULAR Y PEATONAL

PAVIMENTACIÓN  
VEHICULAR  
CARPETA ASFÁLTICA

CONEXIÓN PEATONAL  
CON PARQUE  
"ZELMAR MICHELINI"

BARRIO  
HIPÓDROMO

PARQUE  
ZELMAR MICHELINI

AVDA. AGRACIADA

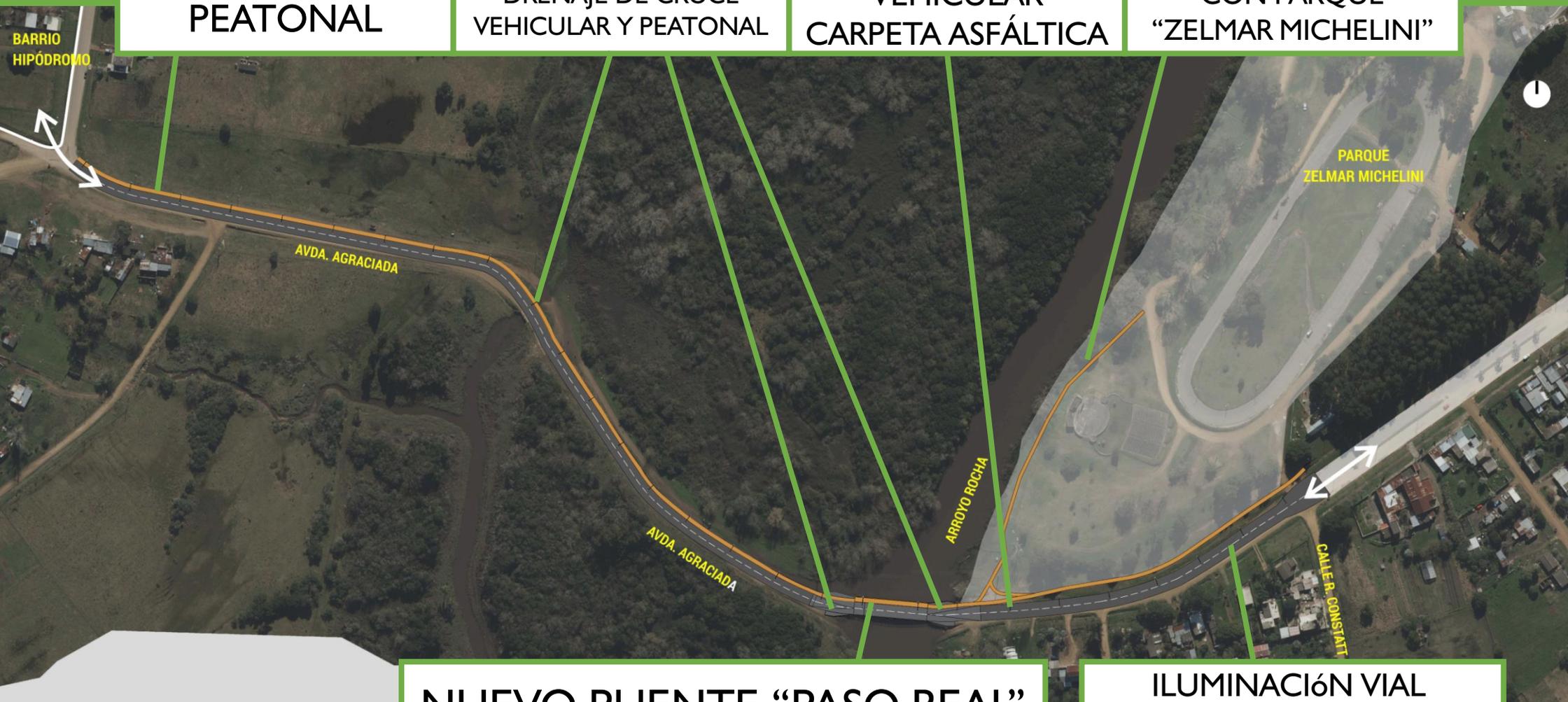
AVDA. AGRACIADA

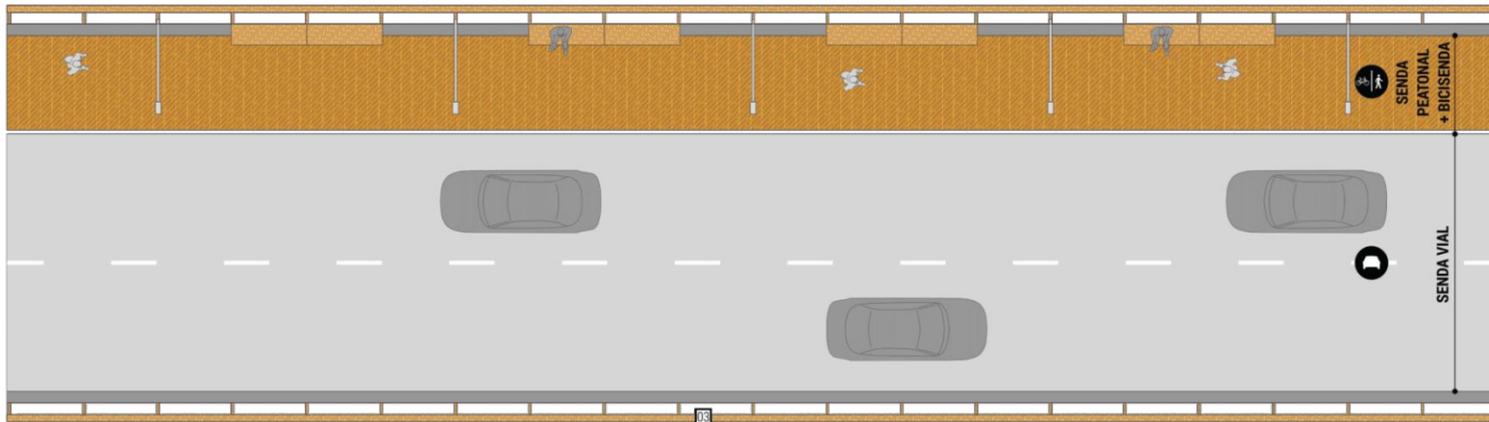
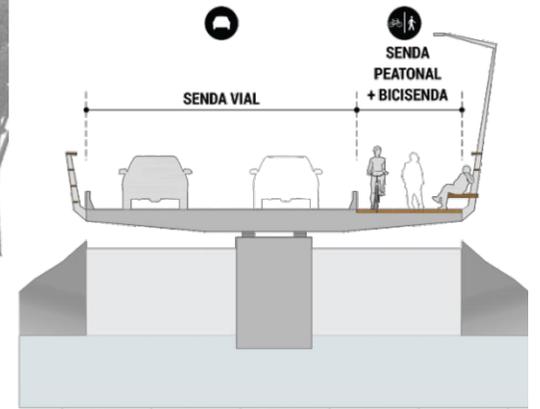
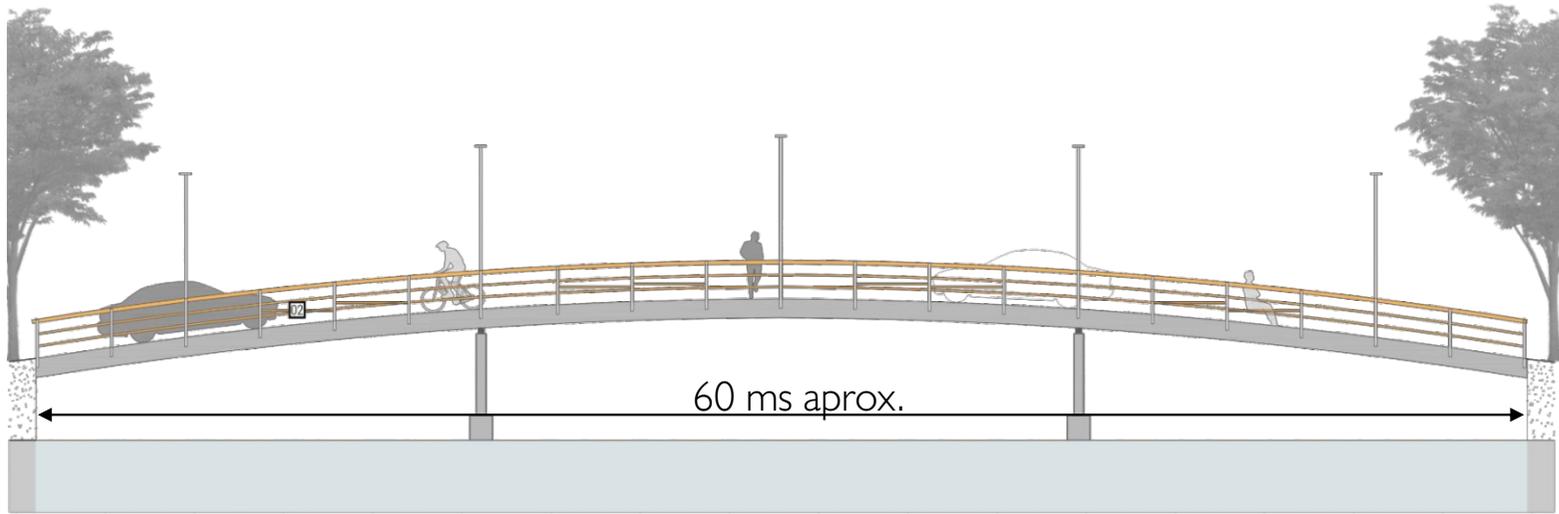
ARROYO ROCHA

CALLE R. CONSTANTI

NUEVO PUENTE "PASO REAL"

ILUMINACIÓN VIAL  
LED Y PEATONAL





VISTA AÉREA 3D DE LA PROPUESTA



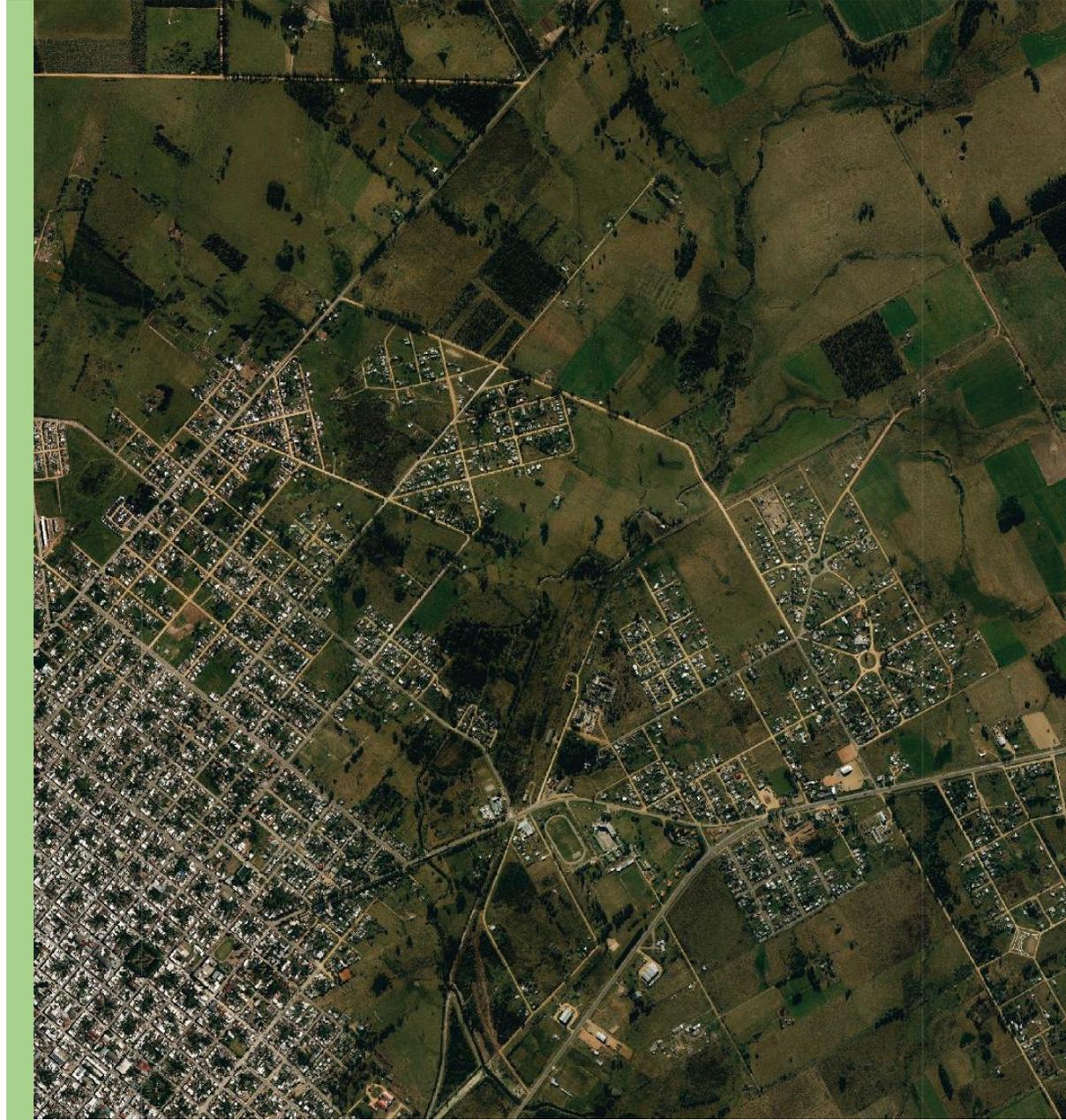
VISTA PEATONAL





**SITUACIÓN ACTUAL**

# REGULACIÓN HÍDRICA DE LA CAÑADA DEL EJIDO



# CURVAS DE LAMINACIÓN





AV. BRASIL Y  
AV. RIVERA



REPUBLICA ESPAÑOLA Y  
GUENOAS



AV. ITUZAINGÓ Y  
AV. MONTERROSO



MONTERROSO Y  
GRITO DE ASENCIO

# SITUACIÓN ACTUAL

# AV. 1° DE AGOSTO

Repavimentación completa con  
carpeta asfáltica y veredas a  
ambos lados. (1500 ms aprox.)

Monto estimado:  
U\$S 500.000



# CHUY

## **Urbanización en Av. España:**

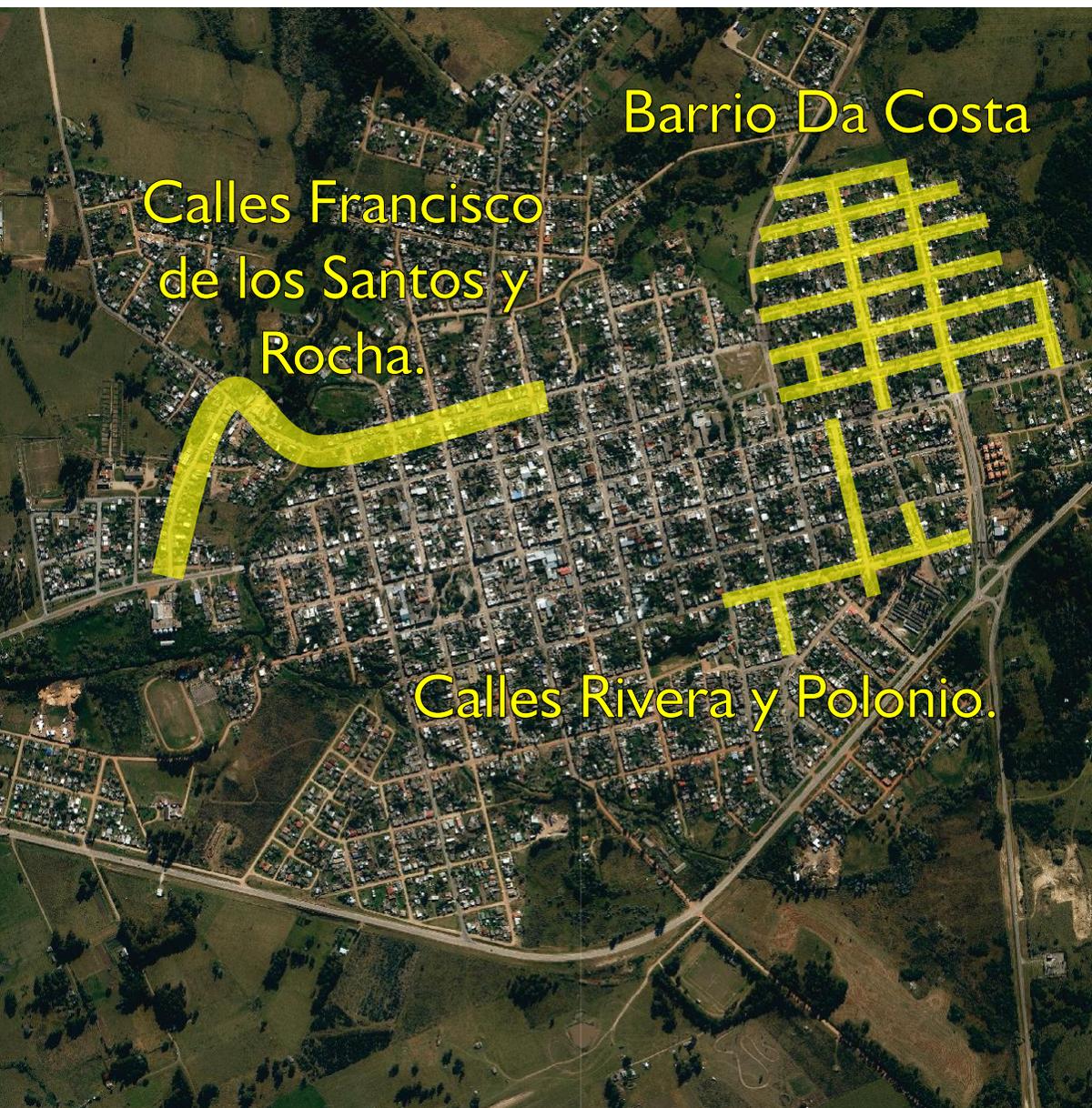
Monto estimado: U\$S 1.600.000  
2.120 ms aprox.

Veredas, cordón cuneta,  
alcantarillado, iluminación central,  
pavimentación con carpeta  
asfáltica y construcción de doble  
vía en tramo faltante.



# SITUACIÓN ACTUAL





# CASTILLOS

## Calles Francisco de los Santos y Rocha (hasta Pintos):

Monto estimado U\$S 220.000

1.100 ms aprox.

Repavimentación con carpeta asfáltica y acondicionamiento pluvial.

## Barrio Da Costa:

Monto estimado: U\$S 507.000

4.100 ms aprox.

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble con sellado y acondicionamiento pluvial.

## Calles Rivera, Polonio y aledañas:

Monto estimado: U\$S 184.000

1.100 ms aprox.

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble con sellado y acondicionamiento pluvial.



**SITUACIÓN ACTUAL**

# AGUAS DULCES



## Cachimbas y Faroles:

1.500 ms aprox.

Autotrabantes y acondicionamiento pluvial.

## Av. Los Palafitos:

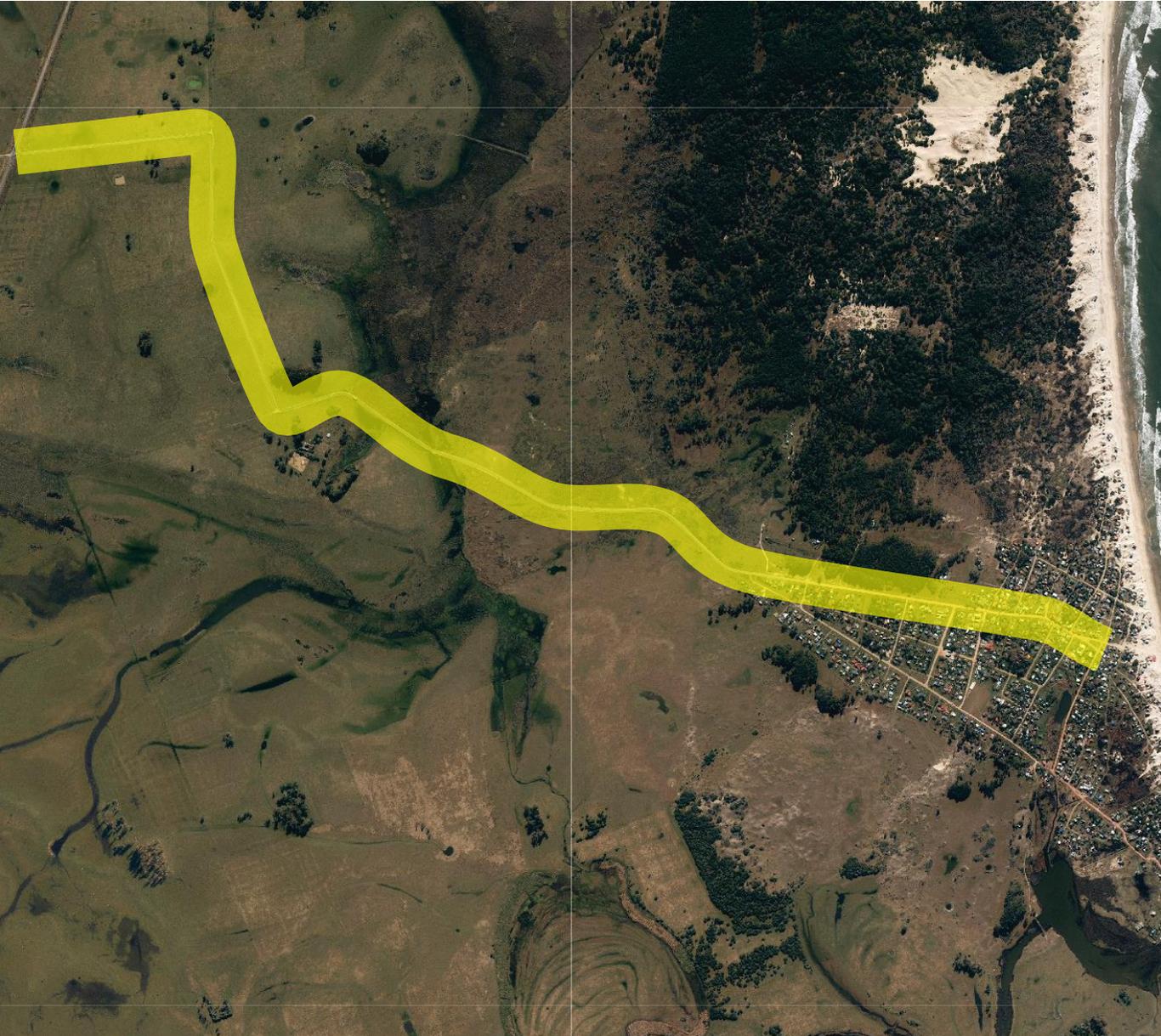
1.700 ms aprox.

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble con sellado y acondicionamiento pluvial.

Monto estimado: U\$S 537.000

# SITUACIÓN ACTUAL





# VALIZAS

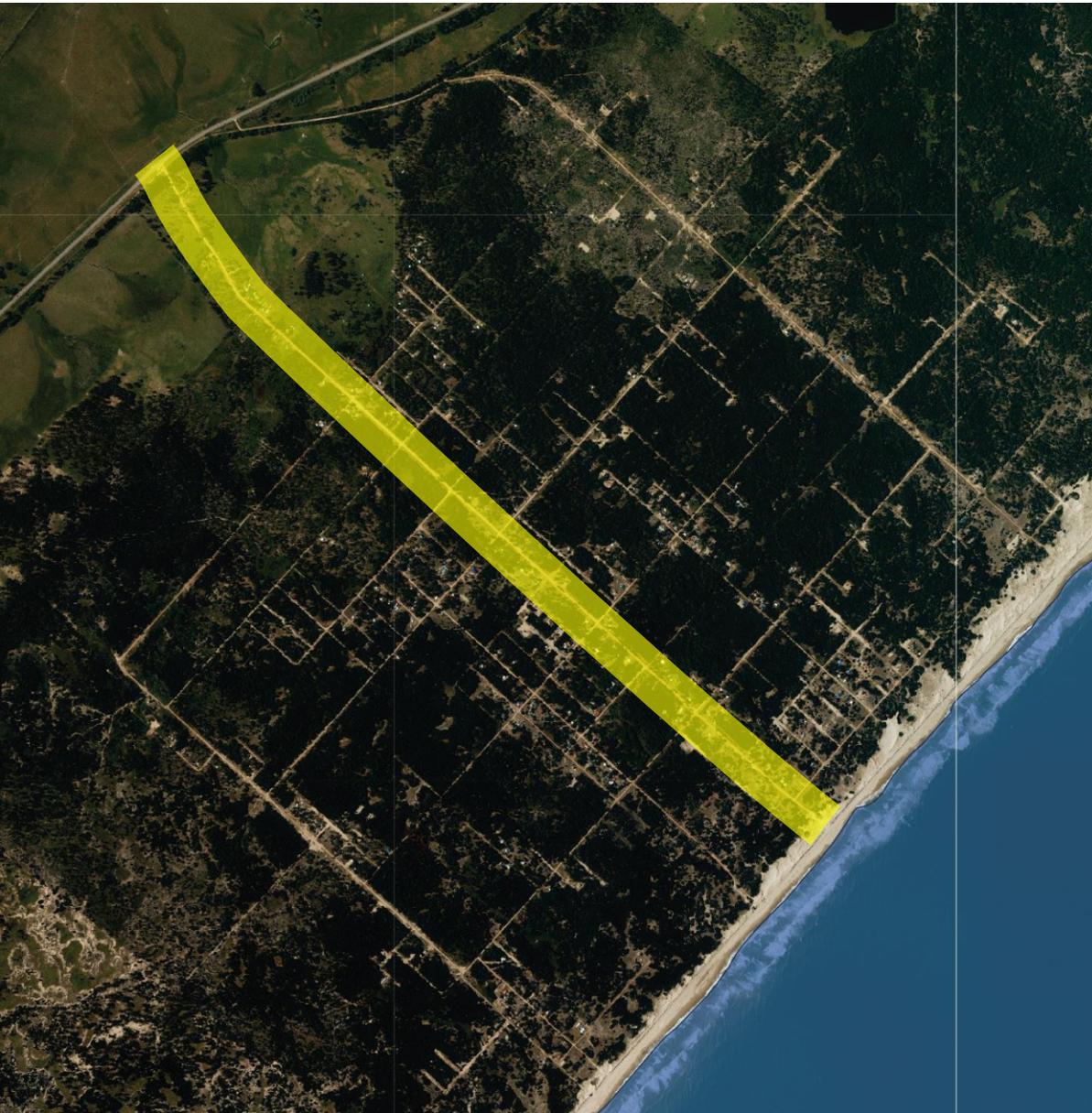
Acceso a Barra de Valizas,  
desde Ruta 10 hasta Plazoleta  
“Leopoldina Rosa”:

Monto estimado: U\$S 521.000  
4.200 ms aprox.

Pavimentación con tratamiento  
bituminoso doble más sellado y  
acondicionamiento pluvial.

An aerial photograph showing a road intersection. A large, irregular spill of reddish-brown sediment, likely soil or mud, has spread across the road surface and onto the adjacent grassy areas. The spill is most prominent in the upper right and lower right quadrants of the image. The road surface is otherwise grey asphalt. There are some trees and a small blue sign on the right side of the road. A small yellow and blue vehicle is parked on the grass in the lower right. The text 'SITUACIÓN ACTUAL' is overlaid in white, bold, sans-serif font across the center of the image.

# SITUACIÓN ACTUAL



# LA ESMERALDA

## Acceso a La Esmeralda desde Ruta 9 hasta la costa:

Monto estimado: U\$S 268.000

3.300 ms aprox.

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble más sellado y acondicionamiento pluvial.

# SITUACIÓN ACTUAL





# CASTILLOS (MUNICIPIO)

## Compra de maquinaria y equipos:

- Un camión barométrica (U\$ 80.000)
- Una retroexcavadora (U\$ 90.000)
- Una motoniveladora (U\$ 205.000)
- Dos camiones recolectores (U\$ 180.000)
- Dos camiones con volcadora (U\$ 172.000)

Compra y colocación de 200 luminarias. (U\$ 400.000)

**Total:** U\$ 1.127.000



# LASCANO

**Barrio Porvenir:** Monto estimado: U\$S 930.000    2.600 ms aprox.  
Pavimentación con tratamiento bituminoso doble más sellado, cordón cuneta, pluviales y veredas.

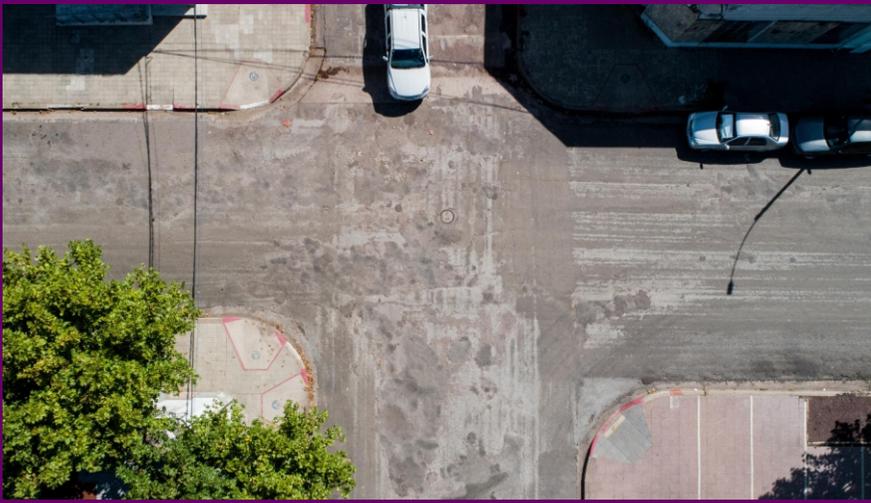
**Mevir I:** Monto estimado U\$S 220.000    1.800 ms aprox.  
Reciclado de pavimento y tratamiento bituminoso doble más sellado y acondicionamiento pluvial.

**Barrio Ibáñez:** Monto estimado U\$S 212.000    2.000 ms aprox.  
Reciclado de pavimento y tratamiento bituminoso doble más sellado y acondicionamiento pluvial.

**Barrio Molino:** Monto estimado U\$S 200.000    1.600 ms aprox.  
Reciclado de pavimento y tratamiento bituminoso doble más sellado y acondicionamiento pluvial.

**Ingreso por RI5:** Monto estimado U\$S 430.000    2.000 ms aprox.  
Reciclado de pavimento y pavimentación con mezcla asfáltica y acondicionamiento pluvial.

# SITUACIÓN ACTUAL



# LA PALOMA

## Av. Botavara y Av. Del Navío entre Sagitario y Calle 17:

Monto estimado: U\$S 820.000    4.200 ms aprox.

Reciclado de pavimento y pavimentación con carpeta asfáltica y acondicionamiento pluvial.

## Calle 17 y Av. Del Navío entre calle 17 y Acceso a la Laguna de Rocha:

Monto Estimado U\$S 490.000    3.900 ms aprox.

Bituminización doble mas sellado con acondicionamiento pluvial.

## Av. Sagitario:

Monto estimado U\$S 670.000    780 ms aprox.

Reciclado de pavimento y pavimentación con carpeta asfáltica, cordón cuneta, pluviales y veredas.

## Rotonda en Av. Sagitario y Av. Del Navío:

Monto estimado U\$S 200.000



# LA PEDRERA



## Calle Rocha desde Ruta 10 hasta Peatonal:

Monto estimado: U\$S 85.000                      450 ms aprox.

Reciclado de pavimento y pavimentación con carpeta asfáltica y acondicionamiento pluvial.

## Rambla Costanera:

Monto estimado: U\$S 130.000                      670 ms aprox.

Reciclado de pavimento y pavimentación con carpeta asfáltica y acondicionamiento pluvial.



# LA AGUADA Y COSTA AZUL

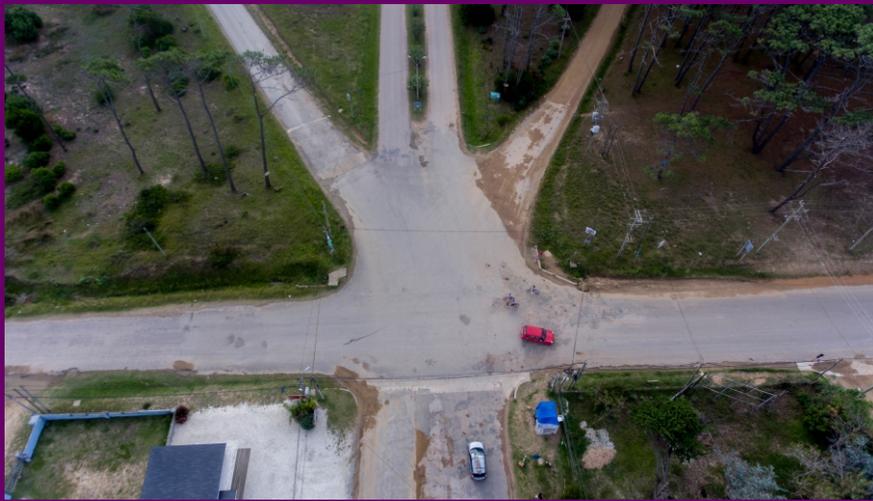
## Rambla Costanera:

Monto estimado: U\$S 258.000

1.300 ms aprox.

Reciclado de pavimento y  
pavimentación con carpeta asfáltica  
y acondicionamiento pluvial.

# SITUACIÓN ACTUAL





# BARRA DEL CHUY

Proyecto ejecutivo pluvial y vial, con ejecución del mismo sobre microcuencas, a determinar según presupuesto adjudicado.

Monto estimado: U\$S 930.000

# SITUACIÓN ACTUAL



# LA CORONILLA



## Circuito céntrico:

2.300 ms aprox.

Reciclado de pavimento y  
pavimentación con carpeta asfáltica y  
acondicionamiento pluvial.

## Barrio Pereira:

1.700 ms aprox.

Tratamiento bituminoso doble con  
sellado y acondicionamiento pluvial.

Monto estimado U\$S 700.000



# SITUACIÓN ACTUAL



# PUNTA DEL DIABLO



## Bv. Santa Teresa entre Ruta 9 y Terminal de ómnibus

Monto estimado: U\$S 325.000                      2.000 ms aprox.  
Reciclado de pavimento y pavimentación con carpeta asfáltica y acondicionamiento pluvial.

## Circuito vial primario de la localidad:

Reciclado de pavimento y pavimentación con tratamiento bituminoso doble mas sellado y acondicionamiento pluvial.

### • Bv. Santa Teresa entre Terminal de ómnibus y centro.

Monto estimado U\$S 495.000                      2.500 ms aprox.

### • Av. Central entre Leonardo Olivera y Av. De los Pescadores.

Monto estimado: U\$S 170.000                      2.300 ms aprox.

### • Simón Bolívar entre Santa teresa y Av. Central

Monto estimado: U\$S 97.000                      700 ms aprox.

### • Rodó entre Av. Central y Santa Teresa

Monto estimado: U\$S 92.000                      660 ms aprox.



# SITUACIÓN ACTUAL

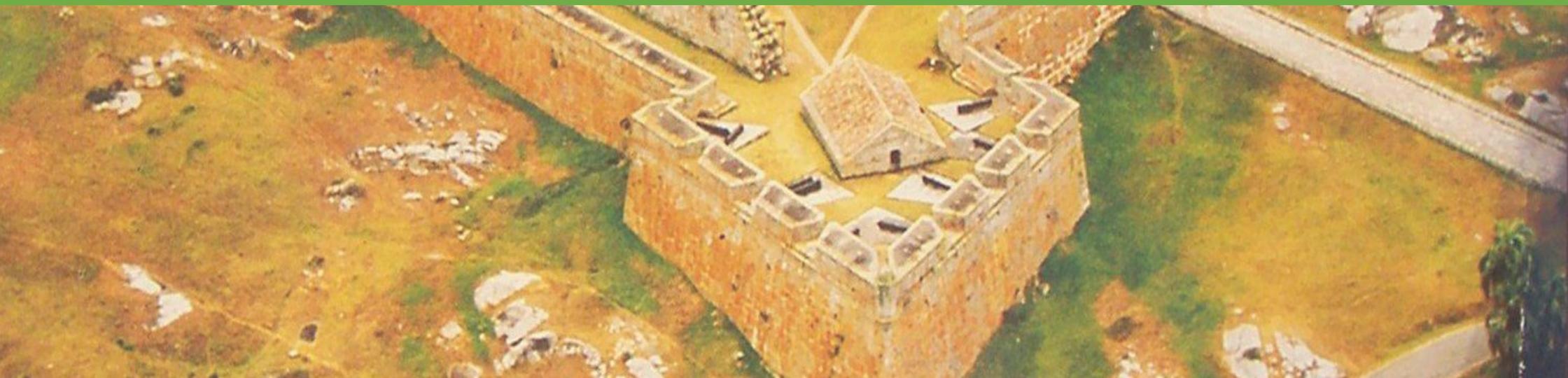


# RESUMEN FIDEICOMISO (20 MILLONES)

ROCHA	CHUY	CASTILLOS	VALIZAS	AGUAS DULCES
PUENTE PASO REAL	URBANIZACIÓN AV. ESPAÑA	F. DE LOS SANTOS Y ROCHA	ACCESO PRINCIPAL	CACHIMBAS Y FAROLES
REGULACIÓN HIDRICA		BARRIO DA COSTA		AV. LOS PALAFITOS
I° DE AGOSTO		RIVERA Y POLONIO		
LA ESMERALDA	CASTILLOS (MUNICIPIO)	LASCANO	LA PEDRERA	LA PALOMA
ACCESO PRINCIPAL	MAQUINARIA	BARRIO PORVENIR	ACCESO PRINCIPAL	AV. BOTAVARA
	LUMINARIAS	MEVIR I	RAMBLA COSTANERA	AV. DEL NAVIO
		BARRIO IBÁÑEZ		AV. SAGITARIO
		BARRIO MOLINO		CALLE 17
		ACCESO PRINCIPAL		ROTONDA
COSTA AZUL Y LA AGUADA	LA CORONILLA	PUNTA DEL DIABO	BARRA DEL CHUY	
RAMBLA COSTANERA	BARRIO PEREIRA	BV. SANTA TERESA	PROYECTO PLUVIAL	
	CIRCUITO CENTRICO	AV. CENTRAL		
		SIMÓN BOLÍVAR		
		RODÓ		



# Rocha Plus



# HOGAR DE ANCIANOS EN CEBOLLATI

Construcción de hogar de  
ancianos en Cebollatí en  
conjunto con BPS.

Monto total estimado: U\$S 240.000  
Aporte IDR: U\$S 120.000

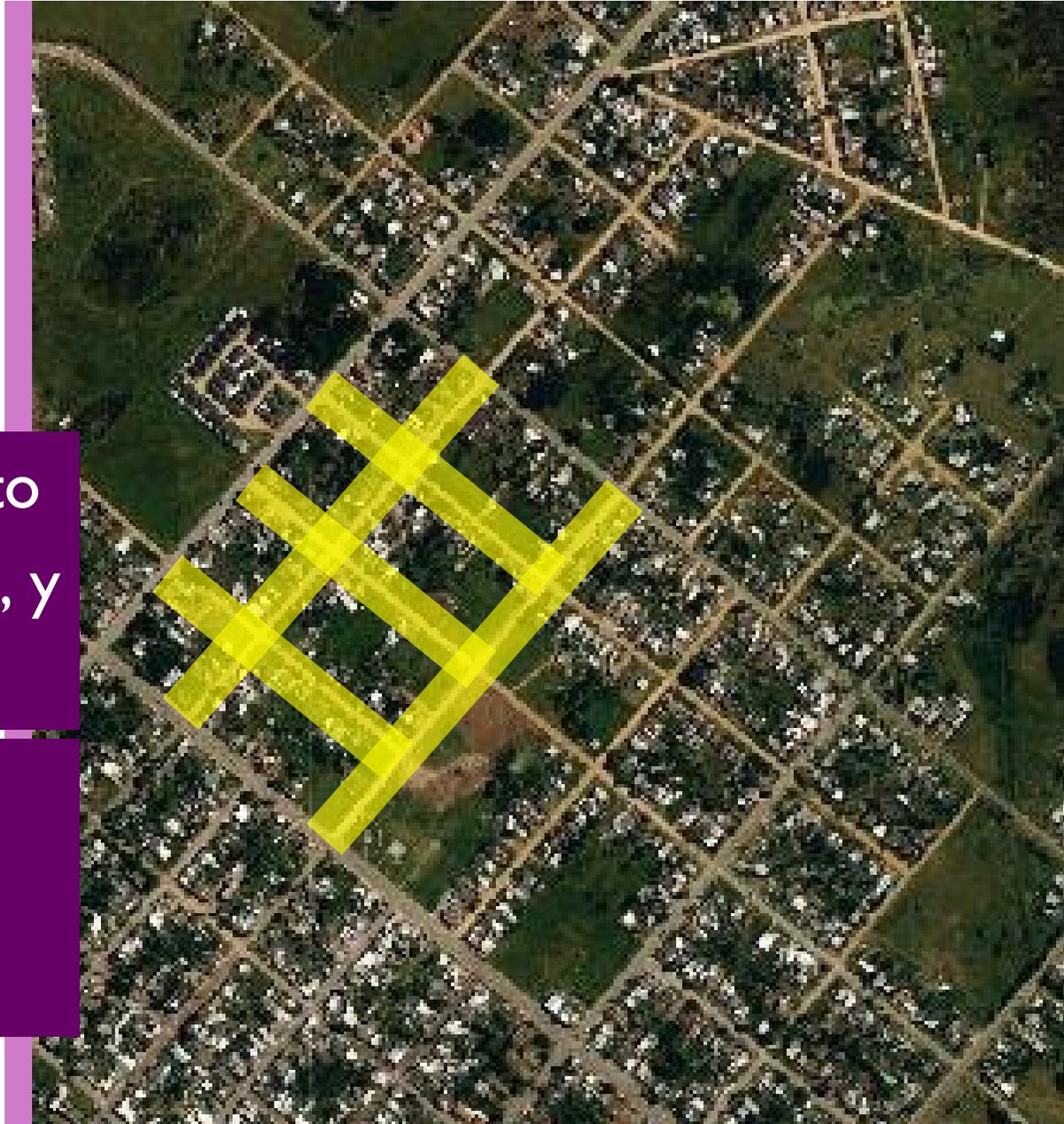


# BARRIO SALERNO

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble más sellado, y acondicionamiento pluvial.

Monto estimado U\$S 200.000

1.600 ms aprox.

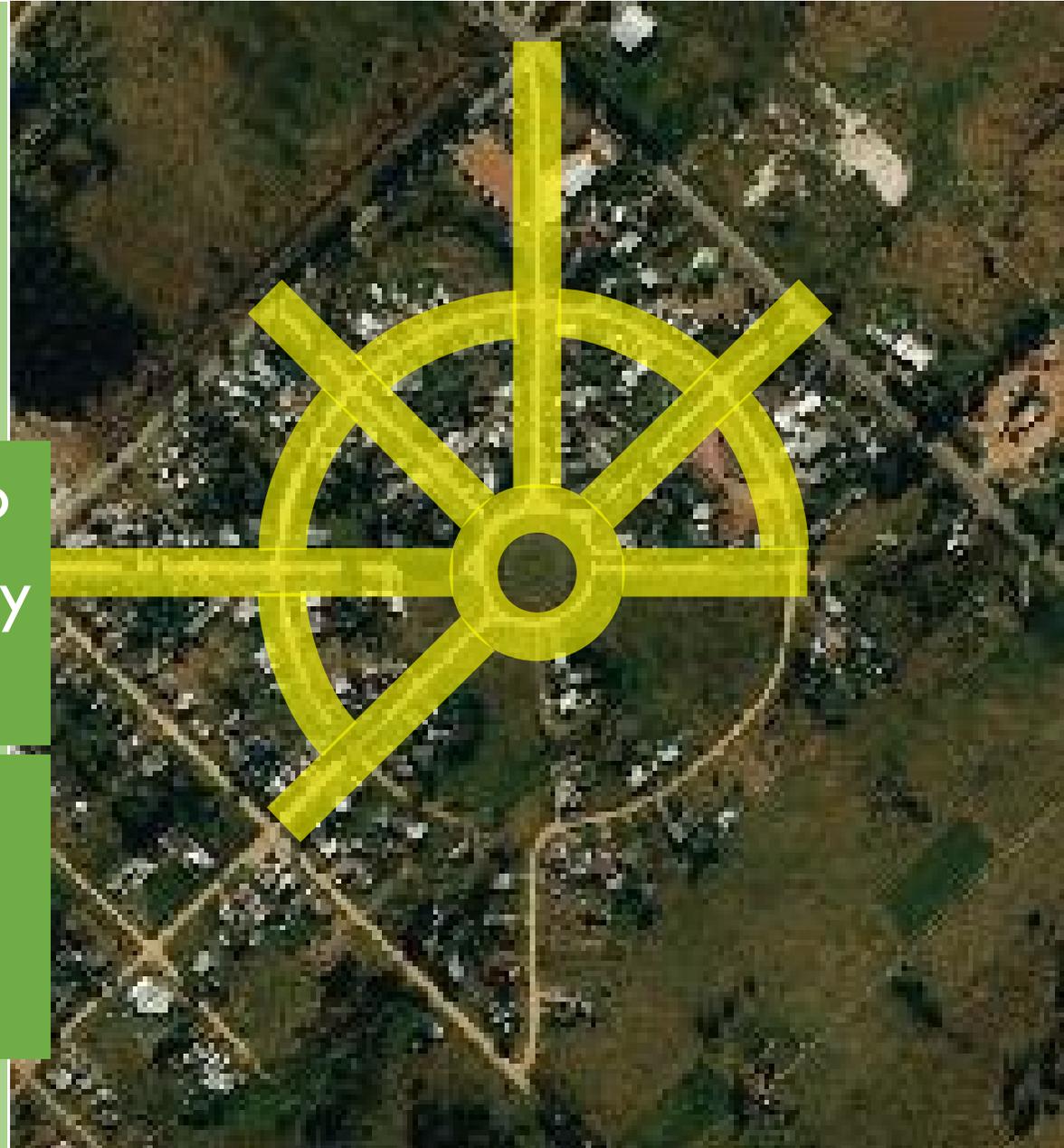


# BARRIO JARDÍN

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble más sellado, y acondicionamiento pluvial.

Monto estimado U\$S 300.000

2200 ms aprox.



# BARRIO UNIÓN

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble más sellado, y acondicionamiento pluvial.

Monto estimado U\$S 300.000  
2000 ms aprox.



# BARRIO PROGRESO

Pavimentación con tratamiento bituminoso doble más sellado, y acondicionamiento pluvial.

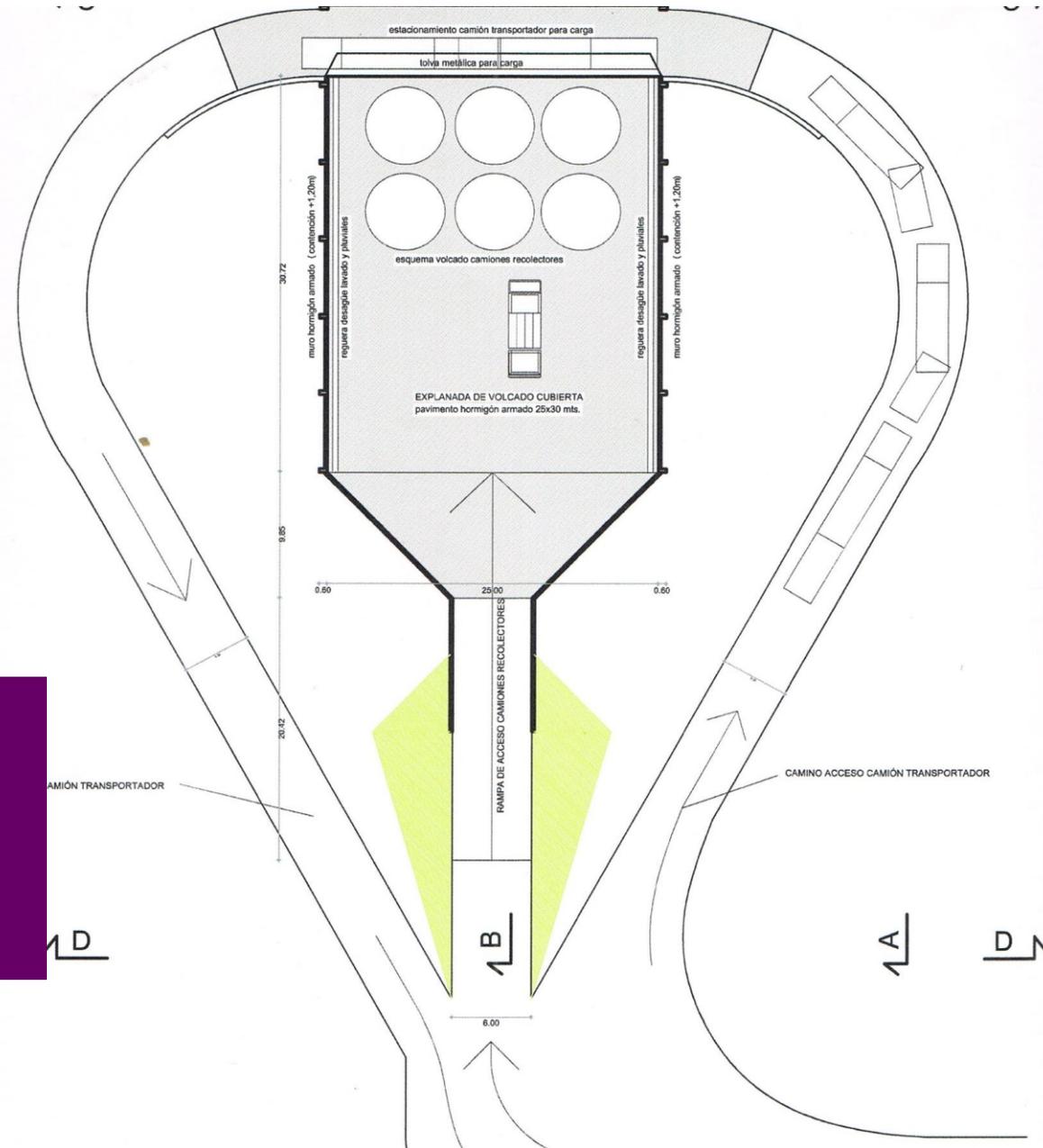
Monto estimado U\$S 180.000

1.500 ms aprox.



# PLANTA DE TRANSFERENCIA DE BASURA EN CHUY

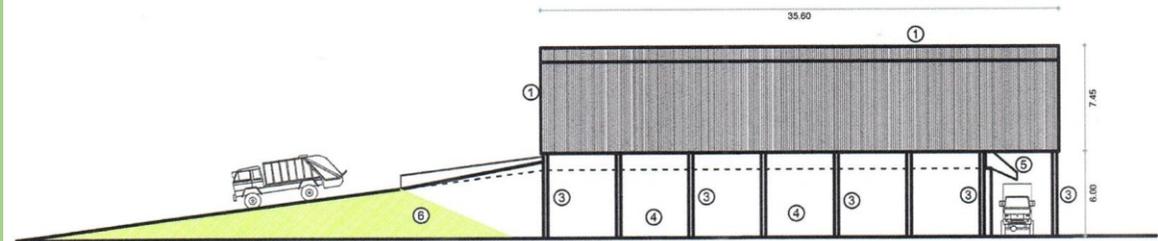
Monto estimado:  
U\$S 650.000



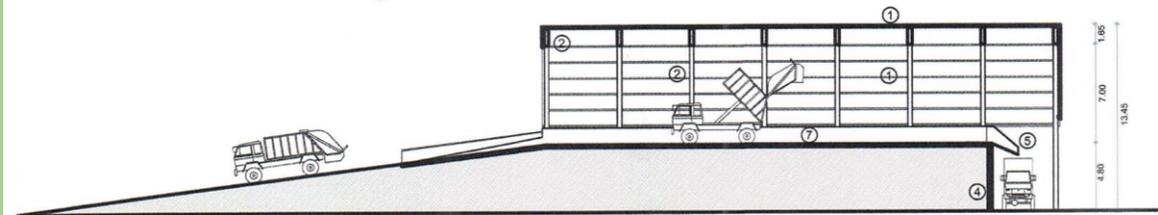
# PLANTA DE TRANSFERENCIA DE BASURA EN LASCANO

Monto estimado:  
U\$S 350.000

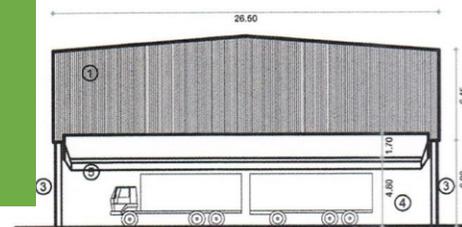
- ① Cerramiento chapa galvanizada
- ② Estructura metálica portante
- ③ Pilares hormigón armado
- ④ Muro contención hormigón armado
- ⑤ Tolva metálica
- ⑥ Talud
- ⑦ Losa hormigón armado



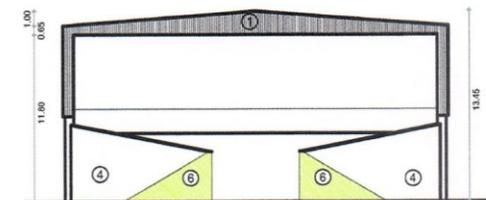
CORTE A - A escala 1/200



CORTE B - B escala 1/200



CORTE C - C escala 1/200



CORTE D - D escala 1/200

# TERMINAL DE ÓMNIBUS EN LA CORONILLA

Monto estimado:  
U\$S 600.000

Sujeta a cesión de predio del  
Ministerio de Defensa



# CÁMARAS DE SEGURIDAD

Compra e instalación de 35 puestos (140 cámaras) en todo el departamento, enlazadas con Jefatura de Policía.

Monto estimado:  
U\$S 200.000



# EQUIPO VIAL

<b>Equipo</b>	<b>Montos estimados en dólares</b>
Camión regador de asfalto	120.000
Barredora autopropulsada	22.000
Esparcidora de gravilla	17.000
Bulldozer	210.000
2 Compactadores de 15 Tn	130.000
8 Camiones de 15 Tn (Recambio)	560.000
Tractor y chata para maquinaria	120.000
<b>Total:</b>	<b>1.179.000</b>

# CAMION DE TRANSFERENCIA DE BASURA

Monto estimado:  
U\$S 300.000



# CAMIONES RECOLECTORES DE BASURA

Compra de 5 camiones recolectores  
de basura (4 Comunes y 1 Eléctrico)

Monto estimado:  
U\$S 500.000



# ROCHA PLUS (5 MILLONES)

DEPARTAMENTO	ROCHA	LASCANO	CHUY	CEBOLLATÍ	LA CORONILLA
CAMION DE TRASFERENCIA DE BASURA	BARRIO PROGRESO	PLANTA DE TRASFERENCIA DE BASURA	PLANTA DE TRASFERENCIA DE BASURA	HOGAR DE ANCIANOS	TERMINAL DE ÓMNIBUS
CAMIONES DE BASURA	BARRIO SALERNO				
CAMARAS DE SEGURIDAD	BARRIO JARDÍN				
EQUIPO VIAL	BARRIO UNIÓN				
CAMION DE TRASFERENCIA DE BASURA					

# FIDEICOMISO + PLUS (25 MILLONES)

ROCHA	CHUY	LASCANO	CASTILLOS	LA PALOMA
PUENTE PASO REAL	URBANIZACIÓN AV. ESPAÑA	BARRIO PORVENIR	F. DE LOS SANTOS Y ROCHA	AV. BOTAVARA
REGULACIÓN HIDRICA	PLANTA DE TRANSFERENCIA DE BASURA	MEVIR I	BARRIO DA COSTA	AV. DEL NAVIO
1° DE AGOSTO		BARRIO IBÁÑEZ	RIVERA Y POLONIO	AV. SAGITARIO
BARRIO PROGRESO		BARRIO MOLINO		CALLE 17
BARRIO SALERNO		ACCESO PRINCIPAL		ROTONDA
BARRIO JARDÍN		PLANTA DE TRANSFERENCIA DE BASURA		
BARRIO UNIÓN				
LA ESMERALDA	VALIZAS	CASTILLOS (MUNICIPIO)	LA PEDRERA	COSTA AZUL Y LA AGUADA
ACCESO PRINCIPAL	ACCESO PRINCIPAL	MAQUINARIA	ACCESO PRINCIPAL	RAMBLA COSTANERA
		LUMINARIAS	RAMBLA COSTANERA	
AGUAS DULCES	LA CORONILLA	PUNTA DEL DIABO	BARRA DEL CHUY	CEBOLLATÍ
AV. LOS PALAFITOS	BARRIO PEREIRA	BV. SANTA TERESA	PROYECTO PLUVIAL	HOGAR DE ANCIANOS
CACHIMBAS Y FAROLES	CIRCUITO CENTRICO	AV. CENTRAL		
	TERMINAL DE ÓMNIBUS	SIMÓN BOLÍVAR		
		RODÓ		
DEPARTAMENTO				
EQUIPO VIAL				
CAMION DE TRASFERENCIA DE BASURA				
CAMIONES DE BASURA				
CAMARAS DE SEGURIDAD				